



2022年4月28日

各 位

会 社 名 日 本 管 財 株 式 会 社
代表者の役職氏名 代表取締役社長 福田 慎太郎
(コード番号9728 東証プライム)
問合せ先責任者 執行役員 窪田 豊信
営業統轄本部特命担当
電 話 番 号 (03)5299-0851

株式会社JTBアセットマネジメントの株式取得に関するお知らせ

当社は、株式会社JTBアセットマネジメント（本社：東京都台東区。以下「JTBアセットマネジメント」という）の株式40%を株式会社JTB（本社：東京都品川区。以下「JTB」という）より2022年7月1日をもって取得する株式譲渡契約を締結しましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、本件株式取得によりJTBアセットマネジメントは当社の持分法適用関連会社となります。

記

1. 株式取得の経緯と目的

JTBアセットマネジメントはJTBの100%子会社です。同社は、主に施設運営管理、不動産仲介・コンサルティング、企画設計・工事を受託している、空間ソリューション業を展開しています。

当社は、これまでも、建物管理運営事業を中心に業務を行ってまいりましたが、PFI事業や公共施設マネジメント事業などの公共分野での民力活用ニーズの拡大にも注力しております。そのような中で、JTBアセットマネジメントが持っているノウハウやスキルを共有し当社のサービスメニューに加えることで、公共分野の業務を拡大していくことを狙いとし、今回の出資を決定いたしました。

また、本出資を通じJTBグループ各社と連携することで、同社グループの中期経営計画「『新』交流創造ビジョン」の3つの柱の一つである「エリアソリューション事業」の一層の拡大に貢献し、ともに発展できるものと判断いたしております。両社の強みを生かし、新たな収益機会を創出し、更なる発展を目指してまいります。

2. 取得する会社の概要

(1) 商号	株式会社 J T B アセットマネジメント
(2) 所在地	東京都台東区上野 1 丁目 10 番 12 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 高橋 康
(4) 主な事業内容	・施設運営管理 ・不動産仲介コンサルティング ・企画設計・工事等
(5) 資本金	1 億円
(6) 設立年月日	2011 年 12 月 26 日

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 商号	株式会社 J T B
(2) 所在地	東京都品川区東品川二丁目 3 番 11 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 社長執行役員 山北 栄二郎
(4) 主な事業内容	旅行業、事業持株会社
(5) 資本金	1 億円
(6) 設立年月日	1963 年 11 月 12 日
(7) 当社との関係	資本的関係、人的関係はありません

4. 取得株式数

1,600 株（発行済株式総数の 40%）

5. 取得価額

取得価額については譲渡契約上の守秘義務に基づき非開示とさせていただきます。

6. 日程

- ・株式譲渡契約締結 2022年 4 月 28 日
- ・株式取得日 2022年 7 月 1 日

7. 今後の見通し

本件による連結業績への影響は軽微であります。

以 上