

Online

コロナ時代の 攻める!!

自治体職員様向け

無料

公共施設マネジメント

公共施設等を取り巻く環境は、そもそもが“無理ゲー”と称されるほど厳しいものでしたが、新型コロナウイルス感染症がほぼ全ての自治体財政にトドメを刺しました。本セミナーでは「コロナ時代の攻める公共施設マネジメント」をテーマに2つのプログラムをご用意。皆さまのご参加をお待ちしております。

常総市「水海道あすなるの里」よりLIVE配信!



常総市「水海道あすなるの里」

5/24 (月)

14:00~16:00



講師
合同会社まちみらい 代表社員
寺沢 弘樹 氏

Program

1

負債を資産へ! コロナ時代を生き抜く攻めの思考

これからの公共施設マネジメントでは、旧来型行政から発想を転換し、公共施設・空間を“負債から資産に転換していく”ことが第一歩になりえます。まちとリンクし、地域コンテンツ・プレーヤーとつながりながら生きるための資金・ノウハウ・マンパワーを調達する必然性と、そこから生まれる可能性について考えていきます。

書籍紹介 「(仮)PPP/PFIの担当になったら読む本」
(学陽書房) 6月18日出版予定

著者より:本書は、教科書的な公共施設マネジメントとは一線を画し、実践に特化したものである。公共施設・インフラはうまく活用すれば“資産”として自治体経営・まちづくりに大きく貢献しうることを前提に、筆者の経験や全国の自治体のクリエイティブな事例を中心に、書籍として紹介できるギリギリまでリアルな情報を掲載している。



パネリスト
常総市 資産活用課
堀井 喜良 氏



常総市 デジタル推進課
平塚 雅人 氏

Program

2

全国初のトライアル・サウンディングで 負債を資産へ!

トライアル・サウンディング(※)などの取り組みで、“負債”と考えられていた自治体所有の学童農園施設「水海道あすなるの里」を“資産”へと昇華させた茨城県常総市。画期的な挑戦を実現・成功させた背景や実際に行った施策、それらの裏話など、盛りだくさんの内容をショートレク+寺沢氏の解説により紐解きます。

※トライアル・サウンディングとは?

自治体が保有する公共施設等の暫定利用を希望する民間事業者を募集し、一定期間、実際に使用してもらう制度です。自治体は民間事業者の事業集客力、信用、施設との相性などを確認することができ、民間事業者は、立地、使い勝手、採算性などを確認することができます。

詳しくは裏面へ

リモート座談会

セミナー終了後に登壇いただいた寺沢氏、常総市堀井氏、平塚氏をゲストに迎え、リモート座談会を実施します! 有識者、先進自治体とライトに意見交換できる場となっております。セミナー受講と合わせてぜひご参加ください。

5/24(月) 14:00~16:00

13:30	受付&ネットワーク確認
14:00	開催のご挨拶
14:05	Program1 寺沢氏講演
15:00	Program2 常総市ショートレク
15:45	質疑応答 <small>事前にお寄せいただいた ご質問にお答えします。</small>
16:00	閉会

16:15 リモート座談会 その場で質問!
その場で回答!

Profile

合同会社まちみらい 代表社員 **寺沢 弘樹 氏**

1975年静岡県清水市(現静岡市)生まれ。2001年東京理科大学大学院理工学研究科修了。同年流山市役所入庁。建築・企画・教育委員会・都市計画部門を経て財産活用課で公共FMを推進。初代FM推進室長。2016年流山市役所退職。同年、日本PFI・PPP協会業務部長。常総市・南城市等のアドバイザー、湖西市・鴻巣市等の包括施設管理業務などを支援。2021年退職。2021年4月から現職。

常総市 総務部 資産活用課 **堀井 喜良 氏**

1976年茨城県結城郡石下町(現常総市)生まれ。1998年東京理科大学工学部建築学科卒業。民間企業に8年勤務後、2008年常総市役所入庁。同年から現在まで営繕業務を担当。2017年からは営繕業務に加えてFM・PPPに取り組む。市有地の利活用、民間提案制度、トライアル・サウンディング及び包括管理業務委託等の公民連携を推進。

常総市 市長公室 デジタル推進課 **平塚 雅人 氏**

1990年茨城県生まれ。東京学芸大学教育学部環境教育専攻卒業。茨城県庁にて2年間勤務後、2015年常総市役所へ入庁。2021年までの6年間農業体験施設「水海道あすなるの里」の管理運営を担当。2019年、公共施設を民間事業者が試行的に借りることができ、民間アイデアで公民連携をしていく「トライアル・サウンディング制度」を開始。2019年「地方公務員が本当にすごい!」と思う地方公務員アワード受賞。



日本管財(株)では、2021年2月より自治体職員限定のオンラインサロン「公共FMサロン」を開設しております。サロン限定のコンテンツをご準備しているほか、本セミナー講師の寺沢氏をはじめとする複数のパートナー専門家やサロン会員の他自治体職員と気軽に意見交換ができる場となっております。本セミナーのレポートや常総市の寄稿企画も展開予定です。皆さまのご参加お待ちしております!



◀ **お申し込みはこちら**

申し込み締切 5月21日(金) 12:00

左記二次元コードを読み込んで、お申し込み専用フォームにて必要事項をご記載の上、お申し込みください。

▼FAXでも受け付けています

下記記載欄へ直接記載いただき **03-5255-0231** へご送付ください。

■FAX用記載欄

*当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、お客様よりお預かりする個人情報を適切に保護しています。最下部の「個人情報の取り扱いについて」をご確認いただき、右の記載欄へチェックの上、お申し込みください。

個人情報の取り扱いに同意する

自治体名			
部署名		役職	
氏名		氏名フリガナ	
電話番号		メールアドレス	
リモート座談会	参加 / 不参加 / 当日決めたい	公共FMサロン入会	入会済み / 入会希望 / 詳細希望 / 入会しない
(任意) 講師への 事前質問			

「個人情報の取り扱いについて」をご登録頂きました個人情報及び記載内容は、日本管財で利用します。ご記入頂きます個人情報は、個人情報保護に関する方針に従い、必要な安全管理措置を行い取り扱い致します。無断で開示、提供することはありません。

■日本管財株式会社/当社は、個人情報の取得、利用にあたっては、その利用目的を特定することとし、目的外利用はいたしません。また、目的外利用を行わないために、適切な管理措置を講じます。また、当社は、ご本人の同意を得ている場合や法令にもとづく場合等を除き、取得した個人情報を第三者に提供することはいたしません。弊社の個人情報保護方針については下記のサイトをご覧ください。
<http://www.nkanzai.co.jp/privpolicy/>