



2021年4月22日

各 位

会 社 名 日 本 管 財 株 式 会 社
代表者の役職氏名 代表取締役社長 福田 慎太郎
(コード番号 9728 東証 第一部)
問合せ先責任者 常務取締役管理統轄本部本部長 原田 康弘
電 話 番 号 (03)5299-0864

子会社間の吸収合併(簡易合併・略式合併)に関するお知らせ

当社は、2021年4月22日開催の取締役会において、当社の連結子会社である東京キャピタルマネジメント株式会社(以下「TCM」といいます。)と株式会社日本プロパティ・ソリューションズ(以下「JPS」といいます。)を、2021年7月1日を効力発生日として、TCMを存続会社として合併すること(以下「本合併」といいます。)を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、本合併は、当社の完全子会社間の合併のため、開示事項・内容を一部省略しております。

記

1. 本合併の目的

両社は、それぞれ日本管財グループのアセットマネジメント業務とプロパティマネジメント業務を担う不動産事業専門会社として、日本管財グループのサービス多角化と収益向上に貢献してまいりました。

一方、当社ではグループ企業の経営・管理の効率性を高めるため、グループ各社の担う役割の見直しを進めております。

今後のグループ企業戦略の一環として、経営の効率化と収益の安定化を促進し、将来的には新規事業の創出に向け効率的・効果的な投資を可能とするため、両社の合併による組織再編を行うことといたしました。

2. 本合併の要旨

(1) 本合併の日程

取締役会決議日(当社)	2021年4月22日
合併契約締結日	2021年5月25日(予定)
株主総会決議(JPS)	2021年6月17日(予定)
合併期日(効力発生日)	2021年7月1日(予定)

(注) TCMにおいては、本合併は会社法第796条第2項の規定に基づく簡易合併であるため、合併契約承認のための株主総会は開催いたしません。

(2) 本合併の方式

TCMを存続会社とする吸収合併方式で、JPSは解散いたします。

(3) 本合併に係る割当ての内容

本合併による株式その他の金銭等の割当てはありません。

(4) 消滅会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

3. 合併当事会社の概要

	存続会社	消滅会社
(1) 商号	東京キャピタルマネジメント株式会社	株式会社日本プロパティ・ソリューションズ
(2) 所在地	東京都港区西新橋1丁目14番2号	東京都千代田区神田神保町2丁目4番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 曾我 彰彦	代表取締役社長 安藤 壽朗
(4) 事業内容	不動産、不動産証券化商品に関する投資助言・代理業、不動産の管理・賃貸・売買・仲介 他	プロパティマネジメント業務、建築コンサルティング業務、コンストラクションマネジメント業務、テナント仲介業務、駐車場業務、会議室運營業務、警備業務
(5) 資本金	1億円	1億円
(6) 設立年月日	2007年1月24日	2002年8月2日
(7) 発行済株式数	2,000株	8,000株
(8) 決算期	3月31日	3月31日
(9) 株主及び持株比率	日本管財株式会社 100.00%	日本管財株式会社 100.00%
(10)	直前会計年度の財政状態及び経営成績	
決算期	2020年3月期	2020年3月期
純資産	942百万円	597百万円
総資産	2,196百万円	3,573百万円
売上高	1,427百万円	1,897百万円
営業利益	61百万円	194百万円
経常利益	44百万円	189百万円

4. 合併後の状況

(1) 商号	東京キャピタルマネジメント株式会社
(2) 所在地	東京都港区西新橋1丁目14番2号 新橋SYビル
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 曾我 彰彦
(4) 資本金	1億円
(5) 株主及び持株比率	日本管財株式会社 100.00%

5. 今後の見通し

本合併は、完全子会社間の合併であるため、連結業績への影響は軽微であります。

以 上