



平成25年 3 月21日

各 位

会 社 名 日 本 管 財 株 式 会 社
代表者の役職氏名 代表取締役社長 福田 慎太郎
(コード番号 9728 東証・大証 第一部)
問合せ先責任者 取締役財務部長 原 田 康 弘
電 話 番 号 (0798)35-2200

株式会社エヌ・ジェイ・ケイ・ホールディングの株式取得 (持分法適用関連会社化)に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、株式会社エヌ・ジェイ・ケイ・ホールディング(以下、「N J KHD」といいます。)の株式50%を取得することについて決議いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。なお、本件株式取得により、N J KHDは当社の持分法適用関連会社となる見込みです。

記

1. 株式取得の目的

この度の株式取得につきましては、関西地区を基盤にマンション管理を主体とするN J Kグループと当社の住宅管理事業との経営統合を図ることにより、経営資源の共有化を進め、高品質なサービスの提供や顧客ニーズの多様化に対応するサービスメニューの充実、管理戸数の増加によるマンション管理会社としてのブランドイメージの向上や新規営業での競争力の強化、また、サービスツールとインフラを共有することによる業容拡大や業務の効率化を推し進めることを目的としております。

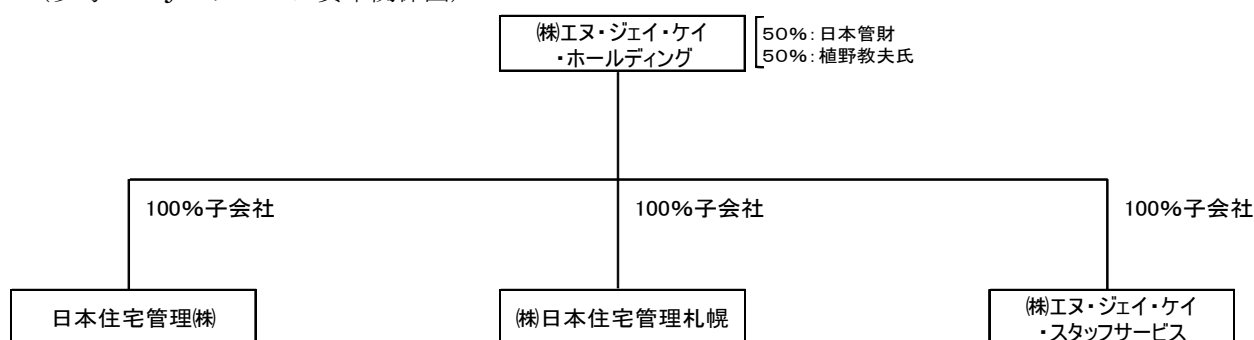
2. 異動する持分法適用関連会社(N J KHD)の概要

(1) 名 称	株式会社エヌ・ジェイ・ケイ・ホールディング	
(2) 所 在 地	大阪市中央区淡路町三丁目1番5号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 寺井 正昭 代表取締役社長 植野 教夫	
(4) 事 業 内 容	経営コンサルティング業務	
(5) 資 本 金	30百万円	
(6) 設 立 年 月 日	平成15年3月6日	
(7) 株 主 及 び 持 株 比 率	寺井正昭 50.0% 植野教夫 50.0%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。

(9) 最近3年間の連結財政状態及び連結経営成績			
決算期	平成22年9月期	平成23年9月期	平成24年9月期
連結純資産	252	419	376
連結総資産	4,964	4,914	4,645
1株当たり連結純資産(円)	84,284.52	139,988.93	125,431.87
連結売上高	8,362	8,299	8,541
連結営業利益	495	439	415
連結経常利益	412	362	360
連結当期純利益	65	237	206
1株当たり連結当期純利益(円)	21,733.63	79,329.52	68,724.20

- (注) 1. 金額は、特記しているものを除き百万円単位で記載しております。
2. 本取引に含まれない会社の業績は除外しております。
3. 連結財政状態及び連結経営成績については、法的監査を受けたものではありません。

(参考：N J Kグループ資本関係図)



3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏名	寺井 正昭
(2) 住所	大阪市東淀川区
(3) 当社との関係	当社と当該個人(その近親者、当該個人及びその近親者が過半数所有している会社等並びにその子会社を含む。)との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該個人並びに当該個人の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0株 (所有割合： 0.0%)
(2) 取得株式数 1,500株 (所有割合： 50.0%)
(3) 異動後の所有株式数 1,500株 (所有割合： 50.0%)

なお、取得価額の開示につきましては、売主との協議により非公表とさせていただきます。

5. 日程

株式譲渡契約書締結に関する当社取締役会	平成25年3月21日
株式譲渡契約書締結	平成25年3月21日
株式引渡期日	平成25年4月2日(予定)

6. 業績予想等への影響

本件株式取得による当連結会計年度の業績予想への影響はありません。

以上